

「設備」「施工」に関するお問い合わせは

## 日栄インテック株式会社

〒116-0011  
東京都荒川区西尾久7-34-10  
TEL: 03-6758-5501  
www.nichieintec.jp

環境事業部



日栄インテック

検索

「栽培」「販売」に関するお問い合わせは

## 株式会社クリーンファーム

〒270-2331  
千葉県印西市みどり台2-2-1  
TEL: 0476-55-8106  
www.cleanfarm.co.jp



クリーンファーム

検索

- 【本社】 | 東京都荒川区西尾久7-34-10  
 【第二ビル】 | 東京都荒川区西尾久7-57-8  
 【御徒町ビル】 | 東京都台東区台東3-42-5 日栄インテック御徒町第一ビル
- 環境事業部 太陽光グループ 東京都荒川区西尾久7-34-10  
 SCSグループ 東京都荒川区西尾久7-34-10  
 アグリ・照明グループ 東京都荒川区西尾久7-34-10
- パーキング事業部 東京都台東区台東3-42-5 日栄インテック御徒町第一ビル

### 【営業所】

- |  |  |
|--|--|
| 札幌営業所<br>北海道札幌市東区伏古5条3-1-24              | 横浜営業所<br>神奈川県横浜市神奈川区青木町1-10 ステラレジデンス横浜1F |
| 仙台営業所<br>宮城県仙台市若林区六丁の目北町4-30             | 厚木営業所<br>神奈川県厚木市妻田西2-16-10               |
| 新潟営業所<br>新潟県新潟市西区の場流通2-1-8               | 静岡営業所<br>静岡県静岡市駿河区下島428                  |
| 金沢営業所<br>石川県金沢市間明町1-26                   | 名古屋営業所<br>愛知県名古屋市中川区広川町3-1-1             |
| 埼玉営業所<br>埼玉県さいたま市西区宮前町1628-1             | 京都営業所<br>京都府京都市南区上鳥羽堀子町32-2              |
| 千葉営業所<br>千葉県千葉市稲毛区小深町31-1                | 大阪営業所<br>大阪府大阪市港区波除1-1-13                |
| 東関東営業所<br>茨城県つくば市みどりの中央68-1              | 高松営業所<br>香川県高松市鹿角町259-3                  |
| 東京第一営業所<br>東京都荒川区西尾久7-57-8 日栄インテック第二ビル3F | 北九州営業所<br>福岡県北九州市小倉北区井堀1-15-16           |
| 東京第二営業所<br>東京都荒川区西尾久7-57-8 日栄インテック第二ビル3F | 福岡営業所<br>福岡県福岡市博多区東那珂2-9-11              |
| 東京第一営業所 倉庫<br>東京都足立区鹿浜4-24-16            | 沖縄営業所<br>沖縄県那覇市港町2-12-12                 |
| 西東京営業所<br>東京都小平市花小金井3-1-24               | 特需営業部<br>東京都荒川区西尾久7-57-8 日栄インテック第二ビル1F   |
|  | 管材本部<br>東京都荒川区西尾久7-57-8 日栄インテック第二ビル3F    |

### 【工場拠点】

- |  |   |                                    |
|--|---|------------------------------------|
| 千葉工場<br>千葉県印西市みどり台2-3  | 新潟工場 第一工場<br>新潟県南蒲原郡田上町大字田上字抄丙913<br>中轄工業団地 | 新潟工場 第二工場<br>新潟県南蒲原郡田上町大字田上丙2909-1 |
| 上海工場<br>NO.258,SHI HUI ROAD,SONGJIANG RONGBEI INDUSTRIAL DISTRICT,SHANGHAI,CHINA ZIP201613 |   |                                    |
| ベトナム工場<br>NO.12, ROAD #5, LONG THANH IZ, LONG THANH DIST., DONG NAI, VIET                  |   |                                    |

### 【物流拠点】

- |                                |                              |  |                            |
|--------------------------------|------------------------------|--|----------------------------|
| 関東第一・第二物流センター<br>千葉県印西市みどり台2-3 | 新木場配送センター<br>東京都江東区新木場3-2-12 | 新潟物流センター<br>新潟県南蒲原郡田上町大字田上字抄丙913<br>中轄工業団地 | 関西物流センター<br>大阪府大東市新田北町4-24 |
|--------------------------------|------------------------------|--|----------------------------|

※商品画像の色は印刷の具合で実物と若干異なる場合があります。また、外観・仕様は改良のため、予告なく変更することがございますのでご了承ください。  
 ※QRコードは株式会社デンソーウェブの登録商標です。

日栄インテックのネクスト・アグリ事業  
 [技術と信頼のトータルサービス]



# コンテナ植物工場 [スーパーアグリ・プラント]

地球規模の気候変動や世界的な潮流である環境問題への対応など  
 社会に役立つ、日栄インテックの未来技術



[スーパーアグリ・プラント]

日栄インテックの未来の農業

人工光型コンテナ植物工場



今後の社会環境に不可欠な「食」と「農」に関する事業領域への「新しい価値の創造」を提案します。

これまで日栄インテックは建築環境、都市環境、エネルギー環境、地球環境と事業領域を拡げてきましたが、今後の社会・経済、そして人々の暮らしに欠かす事のできない「食」と「農」に関するネクスト・アグリ事業とも呼べる分野に「新しい価値の創造」をともなった植物工場を提案して参ります。日栄インテックの人工光型コンテナ植物工場は、農業の最大の課題であった天候不良・異常気象の影響を受けることなく、計画生産、安定供給を実現し、短期間に高収穫で、しかも栽培時農薬不使用の野菜を生産できます。さらには、コンテナを活用する事で植物工場の課題であったコストを抑えることを実現しています。都市部の空きスペースを植物工場に転用することも可能です。そして、当社の最大の強みである開発・設計・製造・販売まで一貫した自社体制で行い、お客様の課題解決に対応するビジネススキームを展開して参ります。

コンテナ植物工場のメリット

- 天候不良・異常気象の影響を受けない
- 計画生産・安定供給ができる
- 短期に高収穫（年に何回も収穫できる。年中収穫できる）
- 多段化による土地生産性の向上
- 虫や細菌などが極端に少ない。（農薬が不要）
- 収穫後、土を落としたり、虫の混入を探す手間が無い
- 広いスペースでなくてもできる。土が無くてもできる  
展開するスペースの自由度が格段にある。
- 労働の周年平均化
- クリーンな働きやすい環境＝体力の消耗が少ない
- 農業の3Kからの解放 ●人出不足対策

とは言え

一般的に言われている植物工場のデメリット

- 安定した生産方法が確立していない
- コストが高い ●販路先開拓が難しい

そこで

『ビジネスモデルが成り立つところまでお手伝いします。』

次ページ

販路 事業収支 栽培ノウハウ

10Km圏内で構築する **ビジネス・モデル**

クリーンファームが栽培ノウハウの支援はもとより販路開拓・販売支援を行います。



物流コストを  
かけない発想  
で構築する

ビジネス・モデル

野菜の販売支援

植物工場を起点として10～20km圏内（車で約30分）で、販売先として有望な店舗調査を実施。現地に赴き、聞き取り調査のサービスを行います。

スーパーアグリ・プラントのビジネスモデルを構成する多彩な栽培品種

エディブルフラワー



ミニリーフ



ハーブ



サラダ野菜



株式会社クリーンファーム

クリーンファームは、日栄インテックグループの研究開発およびソリューション支援カンパニーで、人工光型植物工場事業の栽培技術面でのサポートを行う会社です。提唱するビジネスモデルの確立と実践を通して、日栄インテック・千葉工場内のスーパーアグリ・プラントの運営を実際に行なっています。そして、これまで積み上げて来た実績をもとに、導入されたお客様の栽培ノウハウの支援はもとより販路開拓・販売支援を行い、お客様の夢を実現するお手伝いを致します。

スーパーアグリ・プラントの施工実績と受注案件

【スーパーアグリ・プラント】

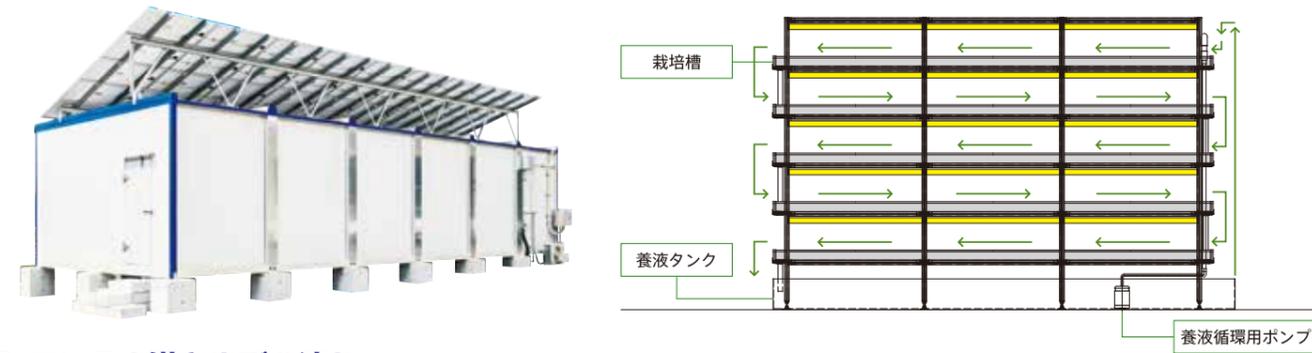
日栄インテックの未来の農業

人工光型植物工場



# スーパーアグリ・プラント<sup>®</sup> 植物工場に特化した専用コンテナ

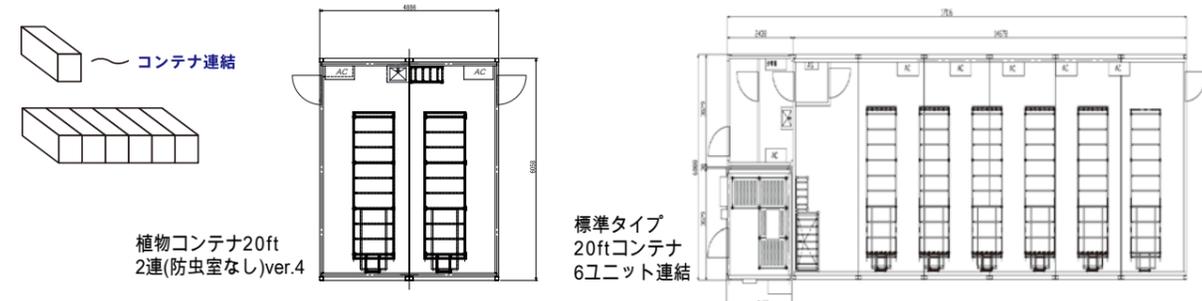
- ローコスト設計
- 2017年中小企業庁認定取得



## ● コンテナ導入までの流れ



## ● コンテナの連結数を自由に選べます (ご予算に応じたコンテナ植物工場システム)



## 01 設備

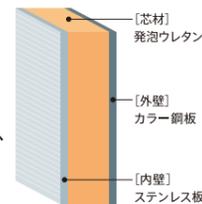
### カスタマイズ自在

コンテナ 1 個から 6 個までお客様の  
ご要望でカスタマイズ可能。

- 1～6 連結までご用意できます。
- ご予算に応じて少額投資で自在に組立できます。

### 環境制御

温度・湿度から、光の強さ・色、風量、CO<sub>2</sub> 濃度、養液まで精密にコントロール。  
安定した野菜栽培を支えます。  
高気密・高断熱の外壁を採用。省エネ性能を高めて従来よりも電気代を低減するとともに、  
外部環境の影響を受けないことで寒冷地や地下などでも運用が可能です。



## 02 栽培

### 栽培手順マニュアル

栽培の生産方法・管理方法を手順化。未経験の方でも植物工場を始めたその  
日から確実に栽培を行えます。

※栽培品種によって栽培日数が異なります。詳細は別途ご相談ください。

### 多品種栽培

栽培棚ごとに同時に複数品種の野菜  
栽培が可能。顧客のニーズに合わせ  
た細かな対応ができます。  
※栽培野菜の詳しい品種例は裏表紙をご覧ください。

### マーケットイン

市況を先読みした栽培作物の策定(裏  
作栽培)や、受注計画生産など、マーケッ  
トの動向に即した対応が可能。露地物  
野菜との差別化にも強みがあります。

## 03 販売

### 野菜の販売支援

植物工場を起点として10～20km 圏  
内(車で約30分)で、販売先として  
有望な店舗調査を実施。現地に赴き、  
聞き取り調査のサービスを行います。



### 野菜の新商品提案

100種類以上の品種を同時に栽培  
できるので「サラダセット」etc  
アイデア次第で野菜に付加価値  
をつけての販売が可能です。



# ビルトイン植物工場 既存の空き建物を有効活用して植物工場ができる

## ● 実際の施工事例

### あおぞら農園様 ビルの空きフロア

● 施工前



● 施工後



### Future farm Den園様 アイフルホーム栽培プラント

● 施工前



● 施工後



### 本郷工業様 次世代型農業用ソーラーハウス

● 施工前



● 施工後



## ● ビルトインタイプ植物工場の施工の一般的な流れ



導入されたお客様を紹介致します  
ビルトインタイプ植物工場

家業の継承・地域農業の雇用創出  
愛着のある地域の人と生きる

群馬県吾妻郡東吾妻町・株式会社たむら様（太陽光発電事業・バイオマス発電事業）

導入のきっかけ 土地柄・地域柄にあった、新たな農業の確立



田村社長は大手電機メーカーの技術者として管理職を歴任されたのち、44歳という若さで早期退職して「株式会社たむら」を創業されました。それは実家の代々の家業である農業を継承されたことがきっかけでした。ただ畑は山間部の傾斜地にあり、従来の露地栽培では機械化や大規模農業に向かないといった課題がありました。そこで少しの土地でも生産性が高い植物工場の導入について何年も検討を重ねておりました。そんな折、エディブルフラワーを始めとした数々の葉物野菜が栽培できる日栄インテックの多品種同時栽培技術に優位性を感じ、植物工場導入を決められました。野菜の販売先については地元のマーケットをしっかりと捉え、地産地消食材のニーズが高い地元の温泉旅館、イタリアンなどの飲食店へエディブルフラワーやミックスリーフの販売を開始しました。また一般のお客様向けに、首都圏の直売所などへ販路を広げており、大変好評を得ております。

導入の決めて エディブルフラワー栽培の豊富な実績と販促サポート体制

2019年の農業week展示会で、御社のエディブルフラワーの栽培・販売実績を知り、優位性になる可能性を高く感じました。そして御社**販促支援体制**が、導入の決め手となりました

多品種少量生産で混流生産が可能でクリーンファームさんの植物工場ラインはとても汎用性が高いので、**お客様のニーズにお答えできる生産が可能**になるのです。



栽培研修の様子



この地域ならではの農業ビジネスを展開し、女性や高齢者の方などの**地域雇用の創出**に取り組んでいきます。

エディブルフラワーはこれからの商品です。お花自体の売り込みはもちろんですが**葉物野菜を売り込む際のインパクトのあるきっかけ**として上手に使っていきたいですね。

株式会社たむら  
代表取締役 田村輝幸様

2021年稼働！  
着実に成果を  
上げています



地域を生き地域と生きる 株式会社たむら様の農業事業展開 3つの事業の柱



人工光型植物工場による次世代農業  
植物工場事業



農地を有効利用  
ソーラーシェアリング事業



山林の間伐材を木質チップとして有効活用  
バイオマス発電事業

導入されたお客様を紹介致します  
ビルトインタイプ植物工場

遊休建物・遊休地を有効活用したい  
地域の人に喜んでもらいたい

富山県富山市・ホッコー商事株式会社様（不動産事業・他）

導入のきっかけ 地元の人に新鮮で美味しい、安心・安全な野菜を届けたい



私達が所有している遊休資産の活用について3～4年前から様々な事業を検討しておりました。その中で、富山県は野菜の生産量が30年以上にわたり全国最下位であり、スーパーに並んでいる野菜の9割が県外産である実情を知り**新鮮で安心な野菜を提供**することが、**地元立山町への最大貢献**であるという観点から農業事業に焦点を絞りました。また、農業事業でも形態は様々。天候に左右されることがなく安定して収穫できるうえ、**農業未経験者でも参入しやすい**。何より農業不用品での栽培が可能であり消費者に**安心安全な野菜を提供**できるため植物工場を選択しました。植物工場は「立山やさい工房」という屋号をつけ商標登録を行い、今後地域の皆様と共に大切に育てていけたらと考えております。

導入の決めて ビルトイン植物工場／コンパクトな植物工場の豊富な実績

ホッコー商事株式会社  
代表取締役社長 矢野茂様

立山町ブランドを活用すると同時に、立山町の活性化に貢献できるのではとの思いから屋号に立山を入れました。立山町とはお互いが発展できる関係性を築いていきたいです。

初期投資額を極力抑え、**遊休資産を活用**したコンパクトな植物工場からスタートし、経験を積みたいというホッコー商事の方向性とクリーンファームさんのビジネスモデルがマッチしました。

一種類の野菜を大量生産する工場ではなく、**多品種同時栽培に挑戦**しこだわりをもってお客様のニーズに合った野菜づくりを続けていきたい。



消費者の方より、次はいつ納品されるのかという嬉しいお問い合わせも来ております。

多品種野菜  
栽培支援



立山町の  
学校給食にも  
採用されました



エディブル  
フラワー  
の栽培も開始



広がる地域やさいネットワーク

ふるさと納税をきっかけに立山の魅力を伝えたい



立山町役場企画政策課  
課長補佐 山田真樹子様

立山やさい工房様のサラダセットは、立山町の**返礼品選定委員会の認定**を受け、ふるさと納税の返礼品として採用されております。

もともと野菜は返礼品の中でも人気商品なのですが**年間を通して安定出荷が可能**なサラダセットは魅力的。毎月届く定期便としてとても好評です。

サラダセットの人気をきっかけに**立山町の人気も出る**と嬉しいですね。

地域でのゴルフコンペの景品としても  
ご好評を頂いています。



安定した納品と美味しさがカギです

立山やさい工房  
工房長 上田重伸様



地場もん屋総本店  
店長 田近寛充様

富山市直営のアンテナショップの当店。今年の夏の**天候不順で薬物の入荷がほとんどない中**でも**安定して納品**していただいたのでとても助かりました。実は、店長の私もサラダセットを購入して食べているんです。これからも引き続き美味しい野菜を待ってます！



## アイティエムファーム株式会社 代表取締役社長 西田利雄 様



第1期工事 コンテナ6連結タイプ1基導入済  
第2期工事 コンテナ6連結タイプ2基導入済  
第3期工事 (導入予定)



冬に雪が降っても大丈夫！天候に左右されず年中安定して生産しています。多品種栽培の強みを活かしてミックスリーフ・バジルなどを地元で販売しており、お客様に大好評です。

### 導入されたお客様

実家の農業を効率的に、そして未来に繋がる農業経営を実現するために導入することにしました。

JA グリーン能美 農産物直売所 能美の市 店長  
エグ味がなく美味しい！  
味が濃い！  
水耕栽培について同じコンセプトだったのが日栄インテックのスーパーアグリ・プラント  
クリーンルーム栽培野菜で野菜が傷みにくく長持ち  
栽培時農薬不使用だから、開封後直ぐ食べられる  
JA 白山 ファーマーズマーケット よらんかいね広場 店長  
一度食べるとリピーターに  
人気ですぐに売切れ！  
日栄インテック様の奇跡の出会い！  
愛され野菜  
アイティエムファーム株式会社 代表取締役社長 西田利雄 様

# エディブルフラワー・野菜のお取引先

クリーンファームのエディブルフラワー・リーフは自社直営の植物工場にてしっかりと衛生管理された施設内の下、季節関係なく周年栽培しています。それでいて栽培時農薬不使用ですのでどなたでも安心してご使用いただけます。このような品質が認められ、Forbes(フォーブス)ホテル格付け最高位のホテル様や高級レストラン様にもご採用いただいております。

東京都港区 グランプリエ東京様



千葉県佐倉市 リストランテ カステッロ様



## エヌヴィフ代表 佐藤一仁 様



コンテナ2連結タイプ植物工場



私達が栽培したバジルと地域自慢の特産品で作った【バズルバジル】。地域を上げて6次化産業に取り組むことでバジルの付加価値が格段に上がりました。

### 導入されたお客様

公務員を辞め、妻の実家の農家に就農したところから植物工場に関心を持ち、多品種・多産目栽培が可能になったことが決め手でした。

バジルが最高です！  
露地栽培と比較して労働環境が各段に良い  
服が汚れることもなく土もつかない  
導入の決め手の一つがLEDの値段が下がったのが大きい  
エヌヴィフ代表 佐藤一仁様  
まろやかな上品な香りで食べた時に存在感があるバジルです。  
洗わなくてもいい・フードロスがないそんな商品を納品して下さる佐藤さんはお店に欠かせないパートナーです。

千葉県印西市 アンソレイエ様



千葉県佐倉市 ベルヴェデーレ様

## あおぞら農園園長 土井康平 様



ビルトインタイプ植物工場



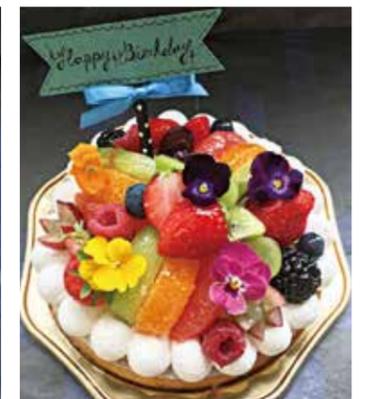
年間通して新鮮な野菜とエディブルフラワーを消費者の皆様へ届けたいという思いから植物工場を導入しました。

### 導入されたお客様

天候に左右されず、新鮮な野菜を安定して出荷出来るメリットそして、エディブルフラワー栽培の実績が決めてでした。

あおぞら農園園長 土井康平様  
高齢者の方でも、障害を抱えている方でも働ける環境、ながくスタッフの生活を守れることも魅力！  
地元岡山や関西圏のたくさんのお客様にお届けしています。SNSも人気なんですよ。  
岡山の特産品であるシャインマスカットも栽培しています。エディブルフラワーと共に人気商品です。

千葉県佐倉市 オリベート様



千葉県白井市 お菓子工房TAUKO様